



Umbau, Sanierung, Erweiterung  
**Schulstandort 'Stettiner  
Straße', Euskirchen**



## **Das Projekt**

Mit dem Start des Schuljahres 2019 / 2020, wird das Gebäude der bisherigen Hauptschule Georgschule ausschließlich von der Realschule Kaplan-Kellermann-Schule genutzt. Das in den 60er Jahre errichtete Schulgebäude wird an die veränderten Anforderungen angepasst, umgebaut und erweitert.

## **Unsere Maßnahmen**

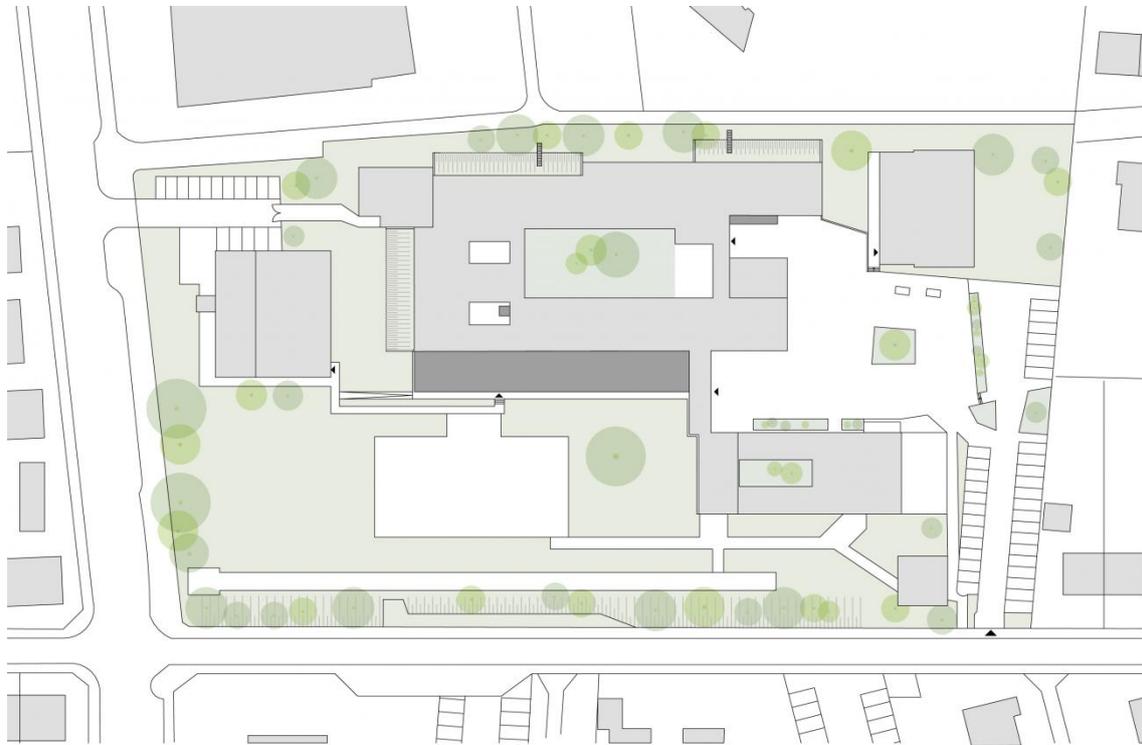
Die Klassenräume werden - dem pädagogischen Konzept entsprechend - zu neuen Einheiten aus Klassen- und Gruppenräumen umgebaut.

Der Einbau eines Aufzugs gewährleistet die Barrierefreiheit und verbindet das Erdgeschoss im westlichen Bereich der Schule mit den naturwissenschaftlichen Fachräumen im Souterrain. Der Anbau eines neuen Treppenhauses im östlichen Gebäudeteil verbessert die Erschließung zusätzlich.

Der Umbau der Fachräume zu kombinierten Biologie- und Chemieräumen wurde nach dreimonatiger Bauzeit, im Oktober 2018 abgeschlossen.

## Die Projektdaten

Bauherr:	Kreisstadt Euskirchen
Standort:	Euskirchen
Gebäudetyp:	Schulgebäude
Leistung:	Umbau, Sanierung, Erweiterung
Bereich:	Bildung + Forschung Umbau + Sanierung
Leistungsumfang:	Lph 1-9 HOAI
Fertigstellung:	2019
Zeitraum:	07/2017 - 08/2023
BGF:	5.487 m <sup>2</sup>
NRF:	4.956 m <sup>2</sup>



Lageplan



Rohbau Erweiterung Kaplan-Kellermann-Realschule

Entlang der Westfassade des Gebäudes entsteht ein Erweiterungsbau mit Fachräumen für Werken, Kunst und Musik. Der außenliegende Flur wird zum Mittelflur, der sowohl die bisherigen wie die neuen Klassenräume erschließt.

Sämtliche Baumaßnahmen erfolgen im laufenden Schulbetrieb. Dabei müssen bspw. Fluchtwege der sich ständig ändernden Baustellensituation angepasst und unvermeidbare Lärmemissionen, für einen ungestörten Unterricht, klein gehalten werden.



Ansicht vom Schulhof auf einen Gebäuderiegel mit fertiggestellter Fassade

Beyss Architekten GmbH  
Haydnstraße 36  
53115 Bonn

T +49 228 9 45 54 52-0  
F +49 228 9 45 54 52-90

[office@beyss-architekten.de](mailto:office@beyss-architekten.de)